

指定管理料上限額積算表

項目	内容	金額	備考
人件費	入浴施設維持管理人件費	2,304,000	192,000円×12ヶ月
消耗品費	入浴維持清掃消耗品	1,440,000	120,000円×12ヶ月
光熱水費	浴室にかかる電気料	310,000	施設全体×14%
	浴室にかかる水道使用料	300,000	施設全体×83%
	浴室にかかる集落排水使用料	550,000	施設全体×83%
燃料費	浴室にかかる灯油代	1,851,818	21,000 L × 97円/1.1
役務費	通信回線基本料	76,800	6,400円×12ヶ月
	浴槽法定水質検査手数料	120,000	60,000円×2回
	南会津公衆衛生協会費	15,000	一式
	食品営業賠償共済掛金充当金	3,100	一式
	食品衛生自主検査	12,600	一式
施設管理費	屋根除雪費の2/3	470,000	350,000円×2回×2/3
	除雪機械使用料	200,000	50,000円×4ヶ月
	消防用設備点検委託料	23,500	一式
	施設清掃管理委託料	100,000	一式
	浴槽循環配管薬品洗浄	372,000	31,000円×12回
	貯湯槽内部清掃点検	88,000	一式
	ボイラー点検	107,000	一式
	自家用電気工作物保守	132,000	一式
	空調機点検	265,000	一式
	カビ取り等衛生業務委託料	234,000	78,000円×3回
使用料及び 賃借料	テレビ受信契約料	90,395	14,205円/1.1×7台
	カラオケ著作権料	162,000	13,500円×12ヶ月
	AEDリース料	36,000	3,300円×12ヶ月
端数整理		6,786	
計		9,270,000	
消費税		927,000	
合計		10,197,000	