

別紙 2

「只見町建物提案型公営住宅買取事業」提案内容審査表

	評価の項目	書類の項目	評価の概要	配点	採点	
企画書の評価項目	I. 企画書	1. 経営状況	運営にあたり経営の安定性を評価する。	非公表		
		2. 企画の安定性	運営するために十分な能力、実績を備えているかを評価する。			
	II. 建て方	1. 構造			適切に建設のうえ耐久性等構造面に優れているか及び省エネ性に優れているかを評価する。	
					遮音対策が図られているかを評価する。	
		2. 外装等			周辺環境との調和、配置について評価する。	
	III. 住戸部分	1. 居室空間			ゆとりのある面積かを評価する。	
		2. 間取り			住みやすい間取りかを評価する。	
		3. 居室部分			設備に充実が図られているかを評価する。	
		4. 内装			耐久性等に優れた材質を使用しているかを評価する。	
		5. 防犯対策			防犯対策が図られているかを評価する。	
		6. その他			特記事項	
	IV. 附属設備	1. 駐車場			整備状況を評価する。	
		2. 外構			除雪を考慮した計画になっているかを評価する。	
	計					
評事業費項目の	I. 事業費		事業費を評価する。			
合 計						

審査対象者

(提案者)

審査者

(選定委員)
