

令和6年度 9月只見町農業委員会定例総会議事録	
日時	令和6年9月17日(火) 午後1時30分開会 午後15時10分閉会
場所	只見町下庁舎2階応接室
出席委員	1番：渡部周一郎、3番：目黒美樹、5番：吉津榮一、6番：渡部理一、10番：小沼一弘、11番：飯塚 春夫 【合計 6名】
欠席委員	2番：三瓶新一郎、4番：佐藤泉太 7番：齋藤 聡、8番：星 和榮 9番：山内征久、 【合計 5名】
事務局	事務局長 星 一(議会中のため欠席)、専門員 岩淵秀一
議題	【議案第15号】農地法第3条の規定による許可申請について 【協議報告事項】 (1) 第65回福島県農業賞受賞について (2) 農業委員会等報酬上期分の振込みについて (3) 令和6年度県下農業委員会大会及び視察研修会の参加について (4) その他
議事録署名	1番：渡部周一郎 3番：目黒 美樹
会議の概要	開会前に事務局より、配布資料の確認を行う。
会長	全委員の2分の1以上の出席を認め、本会が成立したことを報告します。 それでは、9月の定例総会の提出議案に入る前に議事録署名人を慣例により私から指名したいと思います。1番委員渡部周一郎さんと2番委員の目黒美樹さんをお願いします。
渡部周一郎 目黒美樹	(了承)
会長	はい、それでは議案第15号農地法第3条の規定による許可申請について、を議題と致します。事務局より説明をお願い致します。
事務局	それでは議案書3ページをご覧ください。議案第15号農地法第3条の規定による許可申請についてご説明申し上げます。申請は1件です。(議案書により説明) 場所及び利用状況については別紙提出議案資料の2ページが位置図でございます。3～4ページは現地調査時の写真です。なお、調査報告については5ページでございますので、担当の農業委員より報告願います。
渡部委員	9月9日に推進委員の堀金さんと事務局立会いの下現地確認を行い、現況は耕作していませんでしたが、草刈り等よく管理されていたところで、川上氏が隣接する空き家を購入と共に夫婦で新規に農業をすることと聞いております、特に問題なしと報告した。
会長	只今、事務局及び担当委員の説明が終わりました。 この議案について意見のある方、挙手をお願いします。
渡部委員	空き家の所有者は誰なのか。
事務局	登記簿上は、空き家も農地も横山圭子氏であり、経緯を申しますと農地は東京都の末松氏の仮登記(農地法第5条の許可)が設定されております。また、みんなの森共同体から売買済となっておりましたが、この度末松氏から司法書士事務所を通じて相談を受けており川上氏へ所有権移転の申請がありました。仮登記があったため法務局に農地法第3条で申請を受け付けてよいか伺いを立て、問題なしと回答を受け、今般総会に提出したところです。

会長	他にありませんか。
吉津委員	川上氏はサラリーマンであり会社をまだ辞めてはいないと思う、只見には定年後か何時ごろから移り住むのか。一番心配なのは、住むまでの間、今までどおり草刈り等の管理は大丈夫なのか。
事務局	はい、何時ごろから住むのか、二地域居住なのかは確認しておりませんが、農業を始めたいと聞いておりますので、遊休農地解消にも繋がってくるので、管理等今後農地パトロール等で注意していきたいと思います。耕作放棄していれば、許可取り消しもあり得ます。また、法改正(R7・4月～)で取得から3年以内で第三者へ売買する場合は、許可を出せないようになります。
会長	他にありませんか。
渡部委員	空き家そのものは、川上氏が買ってあるのか。
事務局	はい、農地だけは農地法の絡みで農業委員会の許可がないので、まだ買っておりません。
会長	他に意見がないようでしたら、議案第15号の案件を承認するに賛成の方の挙手を求めます。 (全員挙手)
会長	はい、ありがとうございました。全会一致で議案第15号は原案どおり承認されました。本日の提出議案は以上です。続いて、協議報告事項に入ります。事務局お願いします。
事務局	(1) 第65回福島県農業賞受賞について報告いたします。 資料(1)をご覧ください。 9月2日福島市杉妻会館にて農業委員である佐藤泉太氏が農業経営改善部門で水稻栽培どぶろくの製造販売で付加価値の高い農業経営を行っているということで、福島県知事より農業賞を受賞しました。本日ご本人はおられませんが、農業委員会として誇らしく、誠にありがとうございます。 (2) 続いて農業委員等報酬上期分の振込みについて報告いたします。 資料はございませんが、今月上旬分(4月～9月)の報酬と費用弁償(旅費)が25日ころ指定口座に振り込まれますので、ご確認をお願いします。 (3) 続いて令和6年度県下農業委員会大会及び視察研修会の参加確認について報告いたします。 資料(3)をご覧ください。 研修会へは、出欠報告の結果別紙のとおり、参加者は事務局2名を加え9名となり、欠席者は、12名となりましたので、報告します。 近くになりましたら、配車等を通知いたしますので、よろしくお願いいたします。 以上、報告申し上げます。
会長	それでは、すべての議案、報告事項が終わりましたので、他に無いようなので、これで9月の定例総会を閉会いたします。ありがとうございました。

只見町農業委員長 飯塚 春夫 様

この議事録は、会議内容と相違ないことを認め署名する。

令和6年 9月20日

議事録署名人

渡部周一郎

議事録署名人

目黒美樹